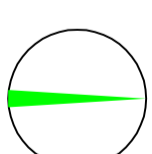


建设单位:	湖北明老三食品有限公司
项目名称:	面粉、精制面粉项目
子项名称:	SOP-02A
审批人:	林丹
项目负责人:	林丹
专业负责人:	林丹
检查人:	曹飞
设计人:	张云波
审核人:	张云波
日期:	2025年08月

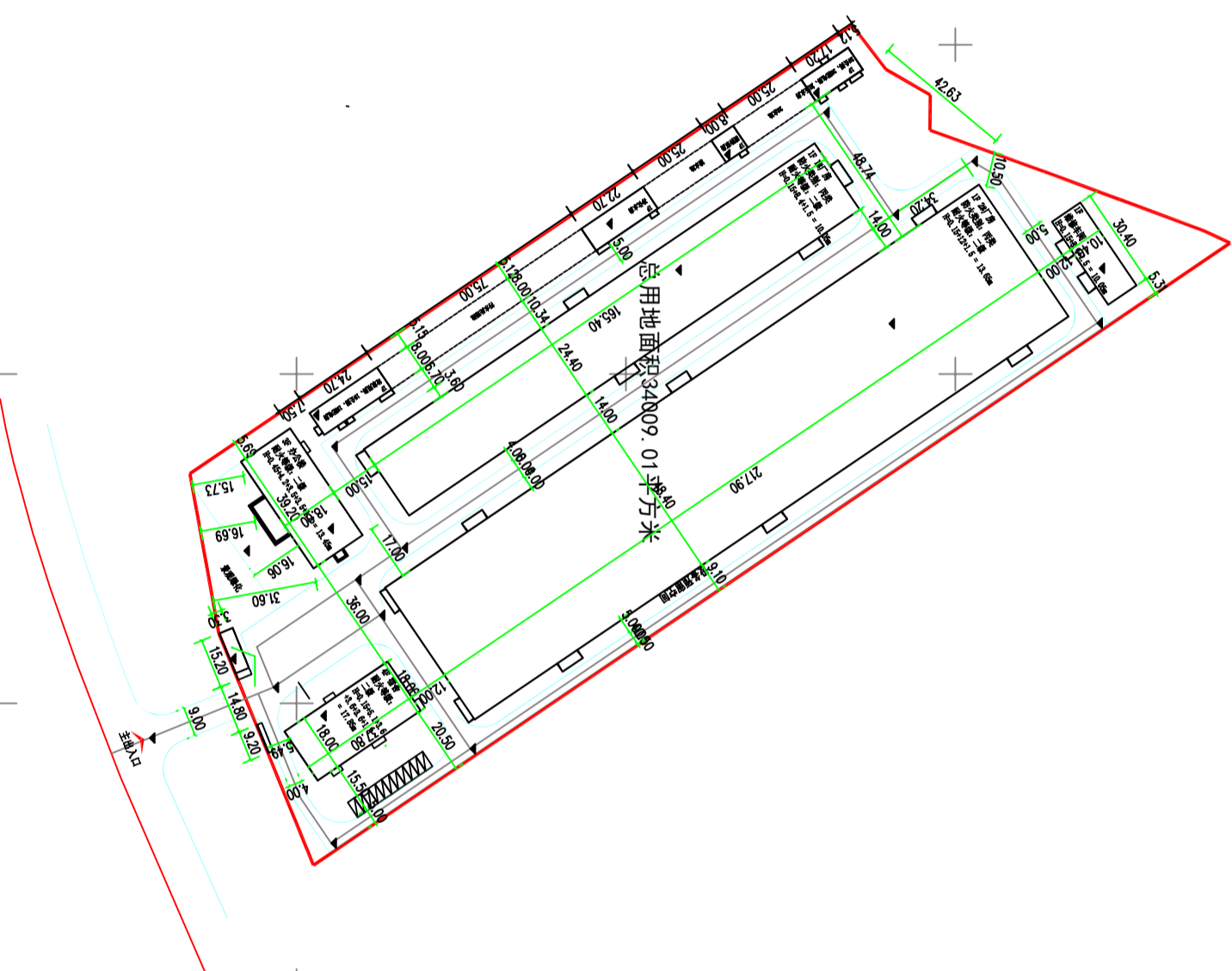


地块主要经济技术指标

项目	数量	单位	备注
总用地面积	34009.01	m <sup>2</sup>	约51.0134亩
计容建筑面积	235096.57	m <sup>2</sup>	
总建筑面积	240908.29	m <sup>2</sup>	
其中: 1#厂房	1035.76	m <sup>2</sup>	层高13.8米按两层计算
2#厂房	10846.38	m <sup>2</sup>	层高13.8米按两层计算
维修车间	318.16	m <sup>2</sup>	层高13.8米按两层计算
办公楼	2250.64	m <sup>2</sup>	
倒班房	2811.69	m <sup>2</sup>	
消防泵房	64	m <sup>2</sup>	消防水池暂未计算面积
门卫室	66.88	m <sup>2</sup>	
净配水房	181.60	m <sup>2</sup>	
1#配电房、2#配电房、垃圾用房	197.60	m <sup>2</sup>	
2#公厕、2#配电房、加压水房	137.60	m <sup>2</sup>	
建筑基地占地面积	16986.24	m <sup>2</sup>	
容积率	1.044		
建筑密度	43.94	%	
绿地率	10	%	
停车位	46	个	

图例

- 用地红线
- 规划建筑
- 出入口标志
- 现状道路



平面位置图1:1000

图名	平面图
比例	1:1000
图号	规划-02
日期	2025年08月