



中述设计集团有限公司
Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号: A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No. A151023585

地址: 中国·宜宾市屏山县屏山镇
岷江大道中段9号丹山碧水
商业步行街负二层1046号

电话: 0831-3501888 TEL: 0831-3501888

建设单位:

CLIENT:

大治市丰场商贸集团有限公司

注册执业: REGISTERED ARCHITECT

姓名: 李诗颖

注册证书号码: 2025102614

注册印章号码: 5102358-012

项目负责人: 李诗颖

专业负责人: 李诗颖

主审: 袁军强

审核: 李诗颖

校对: 傅晓勇

设计: 李文官

职务: 姓名: 李文官

设计签署: 姓名: 李文官

设计阶段: 专业: 设计

工程名称: 项目: 大治市丰场商贸集团冷链仓储项目

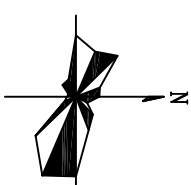
子项名称: 平面图位置图

图名: 图号: 30-03

工程号: 2025-003

比例: 1:1000

日期: 2025.12



技术经济指标表			
	数值	单位	备注
总用地面积	69073.52	m ²	
一期	43703.05	m ²	
二期	25370.47	m ²	

一期地块经济技术指标表			
	数值	单位	备注
建设用地	43703.05	m ²	
建筑总面积	30779.73	m ²	
本次建筑面积	25183.77	m ²	
其中			
地上	24008.37	m ²	
地下	1175.40	m ²	
总建筑面积	5595.96	m ²	
其中			
地上建筑面积	43707.40	m ²	
地下建筑面积	1175.40	m ²	
占用地面积	18290.69	m ²	
容积率	1.00		
建筑密度	41.85%		
绿地率	26.50	m ²	
绿地率	6.1%		
机动车车位数	71	辆	
其中			
小汽车车位数	67	辆	

二期地块经济技术指标表			
	数值	单位	备注
建设用地	26170.47	m ²	
建筑总面积	15190	m ²	
6#厂房	2781	m ²	
7#厂房	2352	m ²	
8#厂房	2160	m ²	
9#厂房	2160	m ²	
10#厂房	2430	m ²	
办公楼	3456	m ²	
附属二	451	m ²	
占用地面积	27673	m ²	
容积率	1.06		
建筑密度	50.43%		
绿地率	4.3%		
机动车车位数	49	辆	

各单体面积一览表			
建筑名称	生产/使用功能	建筑面积 (m ²)	占地面积 (m ²)
1#冷库	冷库	2533.84	4769.60
2#冷库	冷库	10192.05	14487.92
3#冷库	冷库	2388.08	4385.88
4#冷库	冷库	1873.08	3568.08
5#冷库	冷库	5595.96	9326.60
6#冷库	冷库	3643.20	781.20
7#冷库	冷库	2021.76	2021.76
8#冷库	冷库	964.92	394.20
9#冷库	冷库	373.24	373.24
10#冷库	冷库	35.36	35.36
11#冷库	冷库	42.84	42.84
12#冷库	冷库	1175.40	43707.40
13#冷库	冷库	25964.33	18290.69
合计			

行政办公及生活服务设施用地面积占总用地面积: 4.25%。

注:

1. 本规划未经市规划行政主管部门审批无效。

2. 采用大地2000坐标系 注单位米。

