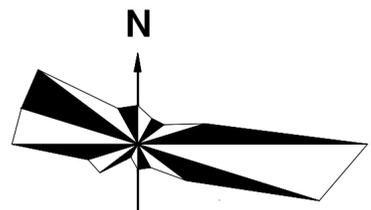
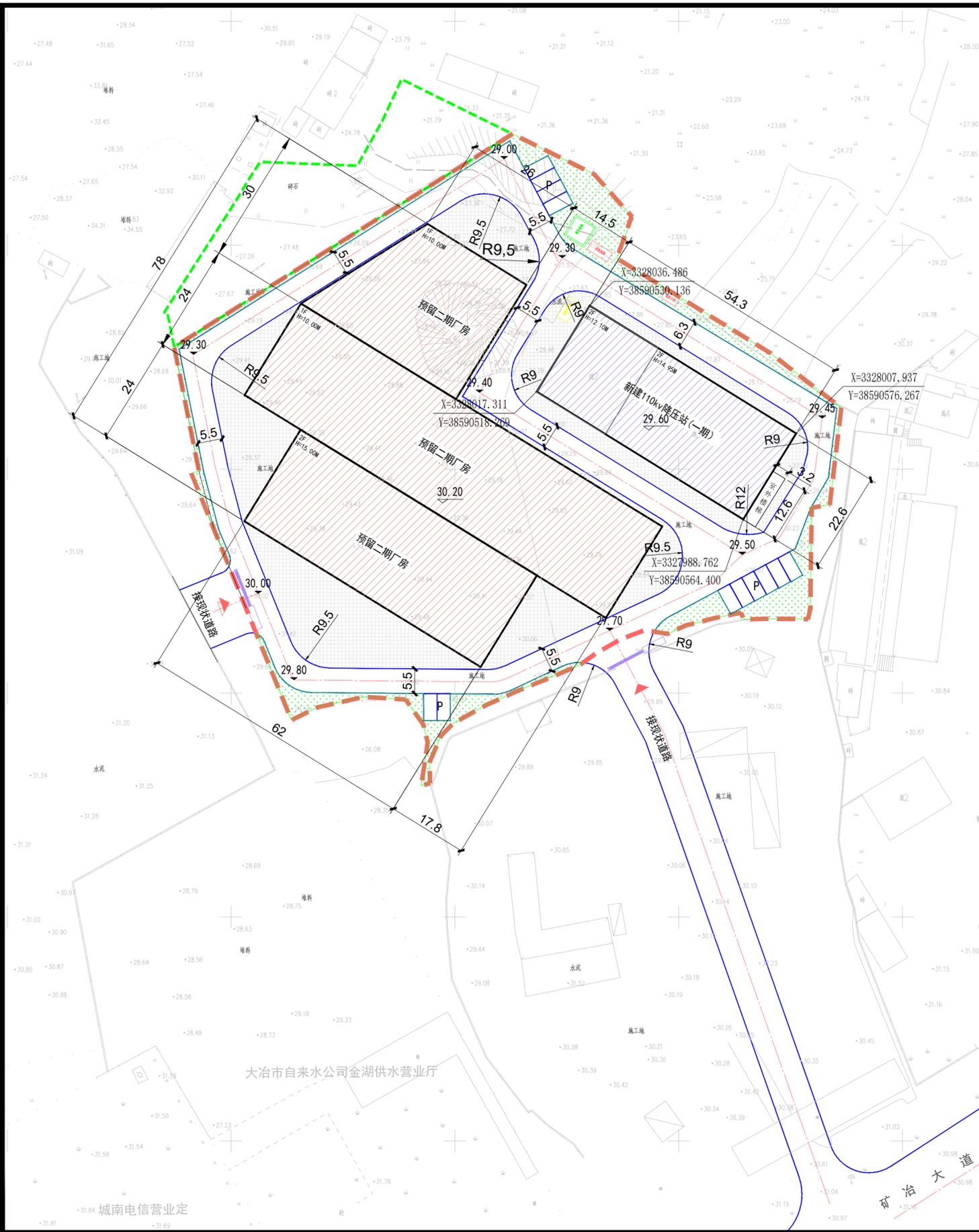


暖通  
给排水  
工艺  
自控  
建筑  
结构  
电气  
通讯



1:1000



- 用地范围线
- 代征绿地范围线
- 规划道路
- 一期新建建筑
- 二期拟建建筑
- 室内设计标高
- 室外场地标高
- 机动车停车位
- 绿化用地
- 控制点坐标
- 尺寸标注
- 厂区出入口

总体经济技术指标:

项目内容	数值
总用地面积	14268.52
其中	
建设用地面积	12845.00
代征绿地面积	1423.50
总计容建筑面积 (m <sup>2</sup> )	13103.74
其中	
一期新建建筑	2087.00
二期拟建建筑	11016.74
建筑基底面积 (m <sup>2</sup> )	5987.55
容积率	1.02
建筑密度 (%)	0.47
绿地率 (%)	7.73
停车位 (个)	12

说明

本次规划位于大冶市金湖街办，矿冶大道以北、大冶市新冶特钢有限公司以东，地块性质为二类工业用地。总用地面积14268.50m<sup>2</sup>，其中净用地面积12845.00m<sup>2</sup>，代征绿地面积1423.50m<sup>2</sup>。

注：本规划采用2000国家大地坐标系。

四川中画建筑规划设计有限公司  
ZhongHua Engineering Design Co., Ltd

工程设计证书编号: 川自资规划乙字225101134  
电话: 13309012999

平面示意:  
建设单位: 大冶市新冶特钢有限责任公司  
工程名称: 新冶特钢无缝钢管技改升级项目(110KV变电站)  
子项名称:

设计号: 2026-L-01

图名: 总平面图

总经理 CHIEF EXECUTIVE OFFICER	黄仟均	黄仟均
设计负责人 PROJECT LEADER	陈立	陈立
审定 APPROVED BY	唐玉红	唐玉红
专业负责人 SUBJ. ENGINEER	杨应伟	杨应伟
校对 CHECKED BY	陈立	陈立
设计 DESIGNED BY	张守伟	张守伟

日期: 2026-02	DATE	图别: 规划	DWG. TYPE
比例: 1:100	SCALE	图号: 02/30	DWG. NO.
版本号: 第一版			VERSION