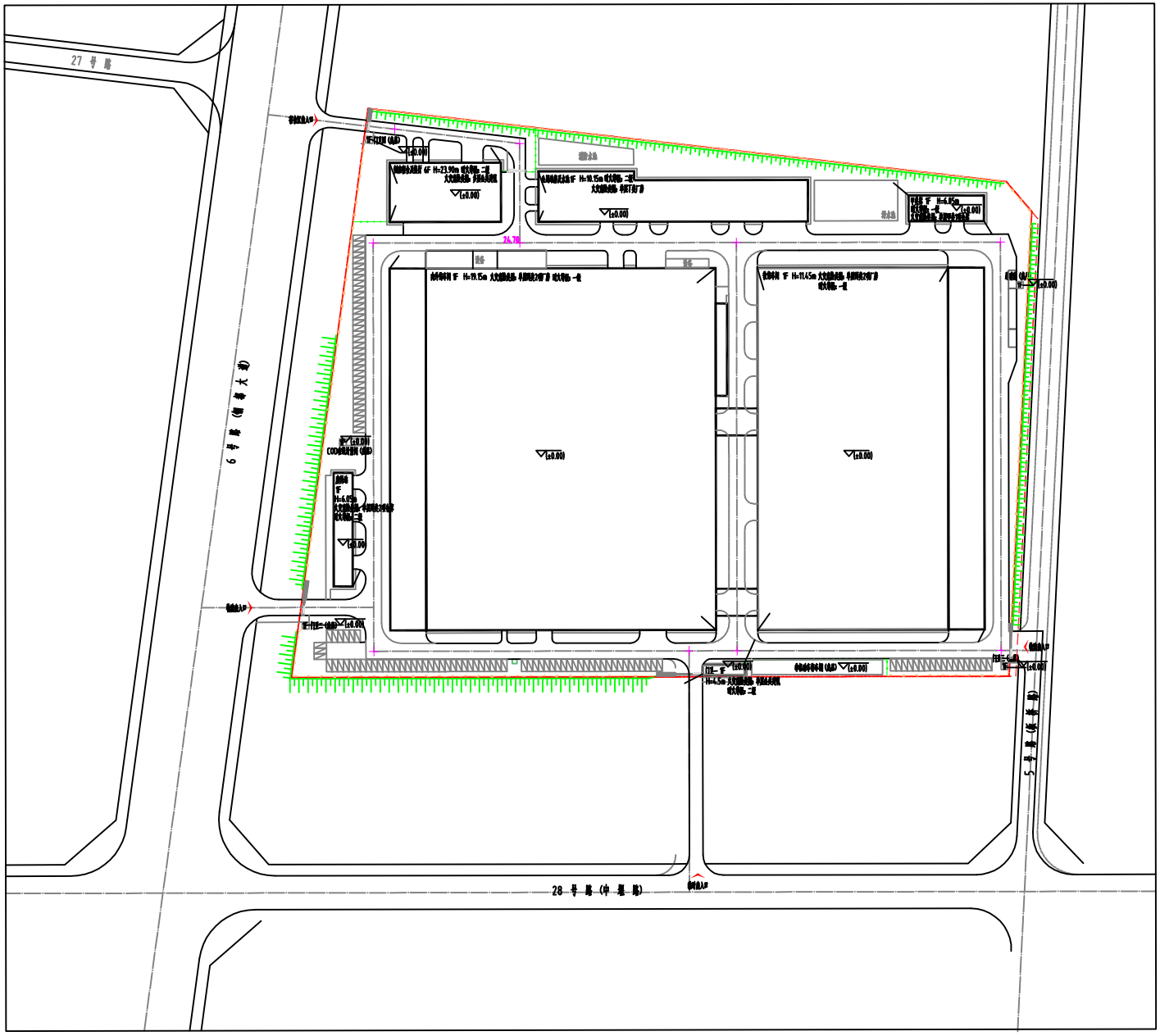

6F	新建建筑物及层数
26.70	厂区道路及标高
	厂区围墙
	厂区用地红线
	厂区出入口
	停车位

经济技术指标表

序号	名称	单位	数据	备注
1	厂区用地面积	m^2	72953.92	合109.43亩
2	建构筑物占地面积	m^2	45717.36	
3	建筑系数	%	62.67	≥40%
4	建筑面积	m^2	51108.20	
5	计容建筑面积	m^2	86639.29	厂房层高超过8米的部分，双倍计入容积率
6	容积率		1.19	≥1.0
7	道路及广场占地面积	m^2	17300.00	
8	厂区绿化	m^2	9900.00	
9	绿地率	%	13.57	≤15%
10	行政办公及生活服务设施占地面积	m^2	1836.01	
11	所占比例	%	2.52	≤10%
12	行政办公及生活服务设施建筑面积	m^2	7269.21	
13	所占比例	%	14.22	≤15%
14	新建停车位	个	119.00	按100平米建筑面积0.2个配车，应≥103
15	围墙长度	m	1080.00	
16	临时用围栏长度	m	140.00	
17	配建人防面积（异地建设）	m^2	290.77	按民用建筑计容面积的4%配建

设计甲级证书编号:A122002735
DESIGN LICENSE NO. A122002735

机械工业第九设计研究院股份有限公司
MEI PLANNING & ENGINEERING INSTITUTE IX CO., LTD.
中国 长春 创业大街1958号 130011
1958 CHUANGYE STREET, CHANCHUN, P.R.CHINA
POST CODE: 130011 E-mail: service@xjzy.com
TEL: 400 168 8886 FAX: 0431 85902980

此设计图纸归机械工业第九设计研究院股份有限公司所有，未经书面同意不可将图中任何部分抄印，所有尺寸以图内标注为准，如发现在有矛盾之处，请立即通知本公司。
All drawings are the sole property of MEI PLANNING & ENGINEERING INSTITUTE IX CO., LTD. and can't be used without written permission. Figured dimensions in the drawing are to be followed. All measurements must be checked on site by the contractor. Any discrepancies should be reported to our corporation.

印 章 STAMP

会签栏 COUNTERSIGN COLUMN

专 业 PROFESSION	姓名(打印) NAME(PLAIN)	签名(手写) SIGNATURE	日 期 DATE
计划编号 PLANN NO.			
建设单位 CLIENT	黄石大冶湖联合园区投资发展有限公司		
项目名称 PROJECT	汽车零部件产业园建设项目		
子项名称 SUB PROJECT	厂区（一）总图		
项目负责人 PROJECT IN CHARGE			
主任工程师 PROJECT DIRECTOR			
审 定 APPROVED			
审 核 APPROVED			
校 对 CHECKED			
专业负责人 PROFESSION CHARGE			
设 计 DESIGNED			
角 色 ROLE	姓名(打印) NAME(PLAIN)	签名(手写) SIGNATURE	日 期 DATE
设计人电话: TEL			
图 名 DRAWING NAME	总平面位置图		
图 号 DRAWING NO.	大冶零部件F-00-规图-Z04		
比 例 SCALE	1:1000	版 次 VERSION	a
设计阶段 PHASE	规划报批	专 业 PROFESSION	规图
电子归档记录条码 ARCHIVE CODE			