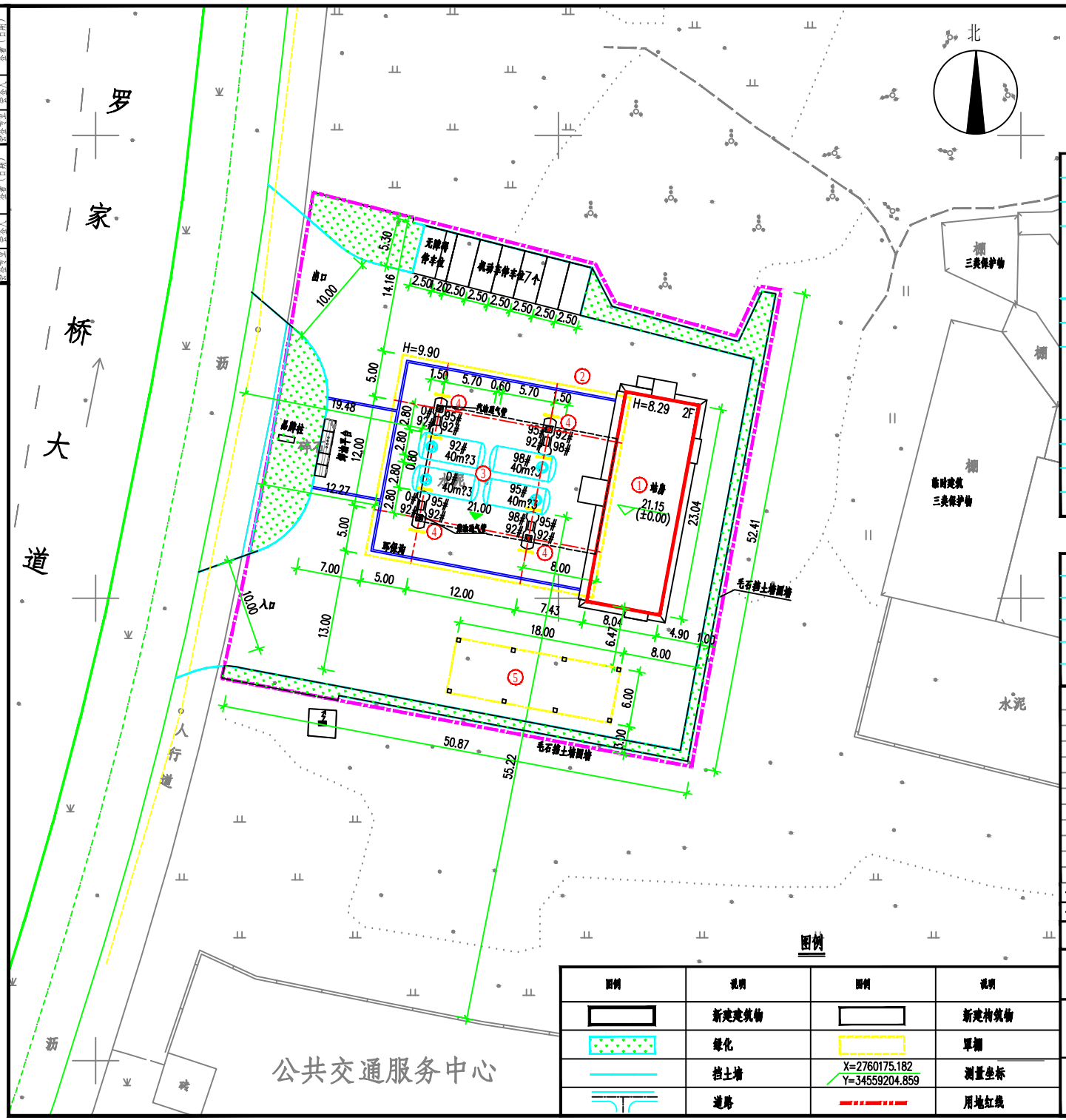

技术经济指标表

项目		数量	单位	备注
用地面积		2609.70	m?2	
总建筑面积		729.68	m?2	
其中	站房	370.48	m?2	
	罩棚	251.20	m?2	罩棚柱圈合面积计算
	洗车棚	108	m?2	罩棚柱圈合面积计算
容积率		0.28		满足规划条件≤0.5的要求
建筑占地面积		544.44	m?2	
其中	站房	185.24	m?2	
	罩棚	251.20	m?2	按罩棚柱外皮圈合面积计算
	洗车棚	108	m?2	
建筑密度		20.86	%	满足规划条件≤25%的要求
绿地面积		322.28	m?2	
绿地率		12.35	%	满足规划条件?10%的要求
机动停车位		7	个	满足规划条件1个/100m??2?建筑面积

建(构)筑物一览表

编号	名称	形式规格	单位	数量	备注
①	站房	二层	m?2	370.48	新建,占地面积185.24m?2
②	罩棚	螺栓球网架	m?2	550	新建,混凝土柱(垂直投影面积550m??2?)
③	地下油罐	埋地卧式双层钢油罐	座	4	新建3座40m?3?汽油罐,1座40m?3?柴油罐
④	加油岛	单柱岛	座	4	新建
⑤	洗车棚		m?2	108	新建,轻钢结构,厂家二次设计

设计说明:

1. 设计依据:
   (1)建设单位提供的现状地形图及用地范围,图中坐标系采用国家大地2000坐标系,高程系采用1985国家高程基准。
   (2)建设单位要求和提供的资料。
   (3)《汽车加油加气加氢站技术标准》(GB50156-2021)
   (4)国家和地方其它相关的规范、标准。
2. 施工前应核实本站周围建(构)筑物等设施是否与本图一致,如不一致需通知设计单位,经核实后再行施工。
3. 本站新建4座40m?3?埋地卧式双层储罐,其中3座储存汽油,1座储存柴油,油罐总容积为140m?3?,根据《汽车加油加气加氢站技术标准》(GB50156-2021)第3.0.9条加油站等级划分之规定,本站属于二级加油站。
4. 罩棚定位坐标位柱中心,建筑物定位坐标或尺寸为建筑外皮(含保温层)。
5. 市政绿化带开口甲方自理。
6. 本图单位:米。

版次	版次说明	专业负责人	设计	绘图	校核	审核	审定	日期
◇								
0								2023.06.16

图例

图例	说明	图例	说明
	新建建筑物		新建构筑物
	绿化		罩棚
	挡土墙	X=2760175.182 Y=34559204.859	测量坐标
	道路		用地红线

天津中德工程设计有限公司
TIANJIN ZHONGDE ENGINEERING DESIGN CO.,Ltd.

湖北阳生能源有限公司
大福加油站

总平面图

未经本公司书面许可,不得以任何方式复制或用于与本项目无关的其它用途。

阶段	方案设计
专业	总图
比例	1:300
图号	总图-02